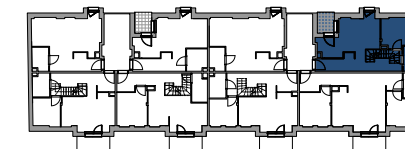


DOM
DEVELOPMENT



OSOBOWICKA 114



Budynek	A	B						
Nr klatki	1	2						
Piętro	P	1	2	3				
Nr mieszkania	24							

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	HOL	4,90 m ²
2	SALON Z ANEKSEM	17,99 m ²
3	POKÓJ	7,57 m ²
4	ŁAZIENKA	3,65 m ²
5	HOL	4,95 m ²
6	POKÓJ	19,13m ²
7	ŁAZIENKA	5,59 m ²

	ŚCIANKI DO REARANŻACJI	1,24 m ²
---	------------------------	---------------------

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 63,78 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA: 65,02 m²

8	TARAS	3,32 m²
---	-------	---------



UWAGI:

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.

2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.) ORAZ Z UWZGLĘDNIENIEM WYTYCZNYCH OKREŚLONYCH W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997 „WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH” (WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO WW. ROZPORZĄDZENIA), ZAŁAGAJĄCYCH M.IN. „Z POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP., WLICZANE SĄ DO NIEJ ELEMENTY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU (TAKIE JAK: RURY, KANAŁY) ORAZ WYRAŻONA JEST W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU.

3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

SKALA:

— — — BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYSOKOŚCI
 ZABUDOWA INSTALACJI